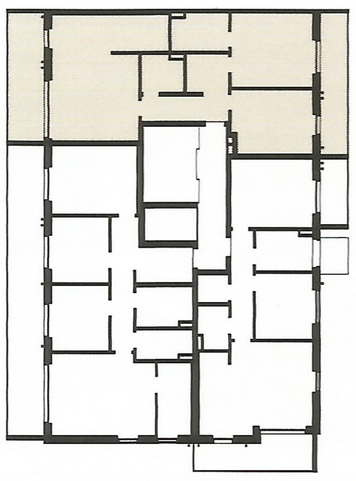
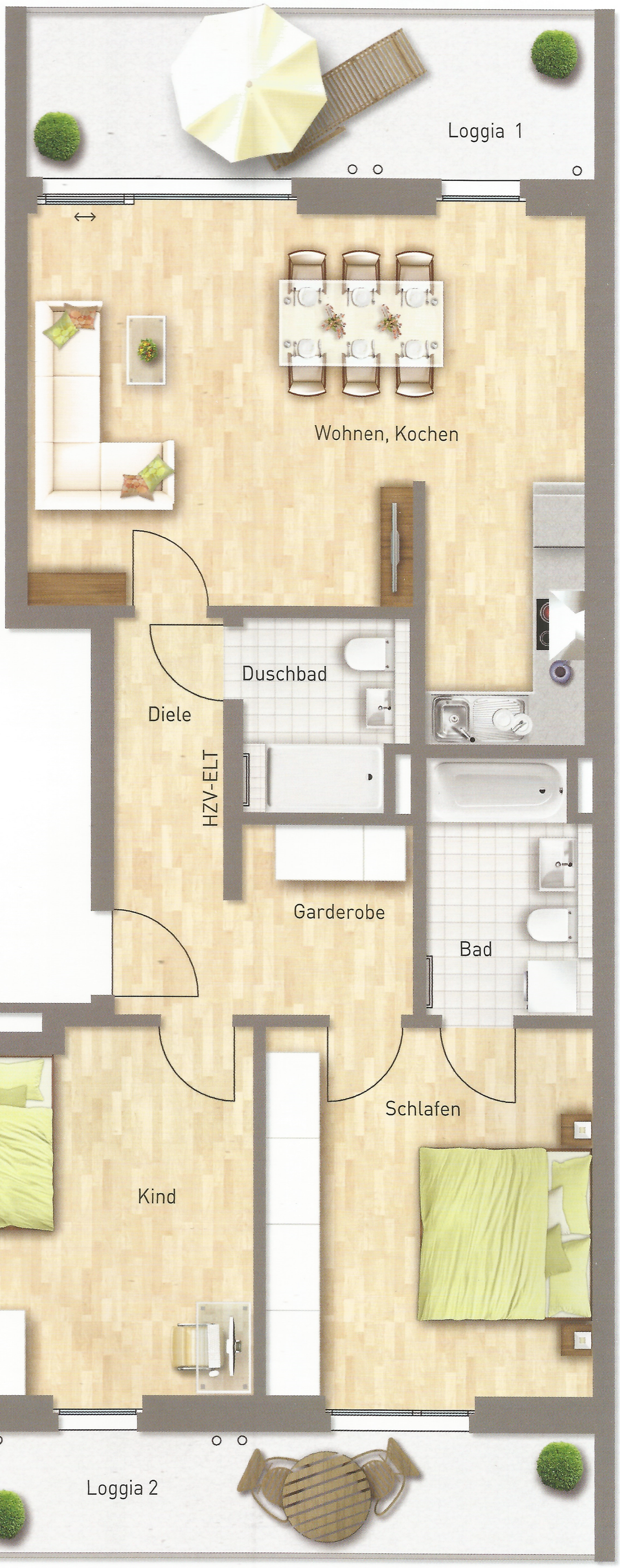
HAUS 6



# 3-ZIMMER-WOHNUNG MIT ZWEI LOGGIEN, ZWEI BALKONEN ODER BALKON UND LOGGIA




HAUS 6

Wohnung 613 1. OG
Wohnung 623* 2. OG
Wohnung 633* 3. OG
Wohnung 643* 4. OG

| OG | Wohnfl. | Nutzfl. |
|---|---|---|
| Wohnen, Kochen | 33,29 m² | 33,29 m² |
| Schlafen | 16,87 m² | 16,87 m² |
| Kind | 14,27 m² | 14,27 m² |
| Bad | 5,82 m² | 5,82 m² |
| Duschbad | 4,31 m² | 4,31 m² |
| Diele | 6,31 m² | 6,31 m² |
| Garderobe | 4,74 m² | 4,74 m² |
| Loggia 1 (1/2) | 6,50 m² | 13,00 m² |
| Loggia 2 (1/2) | 5,31 m² | 10,62 m² |
| **Gesamt** | **97,42 m²** | **109,23 m²** |
| *Wohnung 623 | | |
| Diele | 6,32 m² | 6,32 m² |
| Balkon (1/2) | 6,56 m² | 13,11 m² |
| Loggia (1/2) | 5,31 m² | 10,62 m² |
| **Gesamt** | **97,49 m²** | **109,35 m²** |
| *Wohnung 633 | | |
| Diele | 6,32 m² | 6,32 m² |
| Balkon 1 (1/2) | 6,56 m² | 13,12 m² |
| Balkon 2 (1/2) | 5,39 m² | 10,78 m² |
| **Gesamt** | **97,57 m²** | **109,52 m²** |
| *Wohnung 643 | | |
| Diele | 6,32 m² | 6,32 m² |
| **Gesamt** | **97,43 m²** | **109,24 m²** |

FF = Fertigteilfuge Balkon bzw. Untersicht, HZV-ELT = Heizungs- & Elektroverteilerkasten
Maßstab 1:75, SW = Sonderwunsch nach Sonderwunschliste, = Deckenabhängung